



## SEMINARIO

# Popolazione universitaria e trasformazioni urbane: politiche, integrazione studentesca ed impatti sul quartiere

*Sala Tassinari c/o Palazzo d'Accursio, Piazza Maggiore, Bologna*

*10 febbraio 2026 | ore 17:00*



Fondazione IU  
Rusconi Ghigi

# Popolazione universitaria e trasformazioni urbane: politiche, integrazione studentesca ed impatti sul quartiere

L'Osservatorio Metropolitano del Sistema Abitativo (OMSA) organizza il secondo seminario pubblico nell'ambito dell'accordo attuativo tra il Settore Politiche Abitative del Comune di Bologna ed il Dipartimento di Architettura in collaborazione con il Dipartimento di Scienze Politiche e Sociali dell'Università di Bologna. Il seminario propone un confronto a partire dal concetto di abbordabilità come chiave di lettura delle trasformazioni urbane e delle dinamiche immobiliari su diversa scala, per poi concentrarsi sulla finanziarizzazione dell'abitare, con particolare attenzione alla popolazione studentesca universitaria. Il focus specifico sulla Bolognina a Bologna, infine, permette di rilevare gli effetti e gli impatti delle trasformazioni fisiche e sociali a livello di quartiere.

## PROGRAMMA:

### 17:00 – **Apertura dei Lavori**

Emily Marion Clancy, Vicesindaca del Comune di Bologna

### 17:10 – **Trasformazioni urbane e dinamiche immobiliari: impatti sull'abbordabilità**

Marco Peverini, Politecnico di Milano e Osservatorio Casa Abbordabile

### 17:30 – **La finanziarizzazione dell'abitare e i suoi effetti sulla condizione studentesca. Un'analisi a partire dal caso di Bologna**

Mattia Fiore, Università di Bologna

### 17:50 – **Integrazione studentesca e trasformazioni urbane: il caso della Bolognina**

Sara D'Andrea, Università di Bologna

### 18:10 – **Dibattito aperto e considerazioni conclusive**

Marco Guerzoni, Comune di Bologna

### 18:30 – **Chiusura dei lavori**

**Comitato scientifico:** Alessandro Bozzetti, Marco Guerzoni, Angela Santangelo



Fondazione IU  
Rusconi Ghigi